Ayuntamiento de Jiutepec
RENOVAMOS EL SENTIMIENTO. GOBIERNO CON ROSTRO HUMANO
2022 - 2024

MUNICIPIO DE JIUTEPEC

# INFORME DE AVANCE DE GESTIÓN FINANCIERA

## DEL PERIODO COMPRENDIDO:

# 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO 2022

Ayuntamiento de Jiutepec
RENOVAMOS EL SENTIMIENTO. GOBIERNO CON ROSTRO HUMANO
2022 - 2024

MUNICIPIO DE JIUTEPEC

# NOTAS A LOS

# ESTADOS FINANCIEROS

**MUNICIPIO DE JIUTEPEC**
**TESORERÍA MUNIPAL**
**2022-2024**

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Con la finalidad de dar cumplimiento a lo señalado en los artículos 46 y 49 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, como parte integrante de la Información Financiera del Municipio de Jiutepec. Se presentan las Notas a los Estados Financieros las cuales contienen información adicional y suficiente, con la finalidad de que estas sean claras, entendibles y transparentes para los usuarios y ciudadanos del Municipio.

### NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

### ACTIVO

**Efectivo y Equivalentes**:

1. Este concepto por el 1° de Enero al 30 de Junio de 2022, presenta un monto por $ 29,135,823.96 (Veintinueve millones, ciento treinta y cinco mil, ochocientos veintitrés pesos 96/100 M.N).

Integrados de la siguiente manera:

| | |
|---|---|
| EFECTIVO | 1,619,430.56 |
| BANCOS | 27,516,393.40 |
| SUMA | 29,135,823.96 |

**Derechos a recibir Efectivo o Equivalentes**

2. Por el periodo del 1° de Enero al 30 de Junio de 2022, este rubro presenta un monto de $ 45,384,319.81 (Cuarenta y cinco millones, trecientos ochenta y cuatro mil, trecientos diecinueve pesos 81/100 M.N), integrado por los siguientes conceptos.

| | |
|---|---|
| INVERSIONES FINANCIERAS DE CORTO PLAZO | 5,582,643.26 |
| CUENTAS POR COBRAR A CORTO PLAZO | 28,229,973.40 |
| DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR A CORTO PLAZO | 6,847,607.26 |
| CONTRIBUCIONES POR RECUPERAR A CORTO PLAZO | 4,181,468.80 |
| DEUDORES POR ANTICIPOS DE TESORERÍA A CORTO PLAZO | 510,236.09 |
| OTROS DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTE A CORTO PLAZO | 32,391.00 |
| SUMA | 45,384,319.81 |

**Derechos a recibir Bienes o Servicios**

3. Cabe hacer mención que durante el periodo del 1° de Enero al 30 de Junio de 2022, este rubro presenta un saldo por lo que la cantidad de $ 30,564,637.91 (Treinta millones, quinientos sesenta y cuatro mil, seiscientos treinta y siete pesos 91/100 M.N.). Integrado como sigue:

| | |
|---|---|
| ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICIÓN DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS A CORTO PLAZO | 14,838,255.65 |
| ANTICIPO A CONTRATISTAS POR OBRAS PÚBLICAS A CORTO PLAZO | 15,726,382.26 |
| SUMA | 30,564,637.91 |

**Almacén**

4. Cabe hacer mención que durante el periodo del 1° de Enero al 30 de Junio de 2022, no se realizaron movimientos por este rubro, por lo que la cantidad de $ 56,144.00 (Cincuenta y seis mil, ciento cuarenta y cuatro pesos 00/100 M.N.) corresponde al saldo final del ejercicio 2018.

**Otros Activos Circulantes**

5. Durante el periodo del 1° de Enero al 30 de Junio de 2022, este rubro presenta un saldo por lo que la cantidad de $ 3,910,327.11 (Tres millones, novecientos diez mil, trecientos veintisiete pesos 11/100 M.N.). que corresponde a Valores en Garantía.

**ACTIVO NO CIRCULANTE**

**Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo**

1. Este concepto por el periodo del 1° de Enero al 30 de Junio de 2022, presenta un saldo por la cantidad de $ 20,875,815.11 (Veinte millones, ochocientos setenta y cinco mil, ochocientos quince pesos 11/100 M.N) integrada por la partida "Deudores Diversos a Largo Plazo".

**Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso**

2. Durante el periodo del 1° de Enero al 30 de Junio de 2022, este rubro presenta un saldo por la cantidad de $ 516,650,658.65 (Quinientos dieciséis millones, seiscientos cincuenta mil, seiscientos cincuenta y ocho pesos 65/100 M.N.).
Como se muestra a continuación:

| | |
|---|---|
| TERRENOS | 66,788,781.66 |
| EDIFICIOS NO HABITACIONALES | 31,333,027.16 |
| INFRAESTRUCTURA | 265,328.05 |

| | |
|---|---|
| CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN BIENES DE DOMINIO PÚBLICO | 389,449,738.98 |
| CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN BIENES PROPIOS | 12,039,774.90 |
| OTROS BIENES INMUEBLES | 16,774,007.90 |
| SUMA | 516,650,658.65 |

**BIENES MUEBLES**

3. Cabe hacer mención que durante el periodo del 1° de Enero al 30 de Junio de 2022, se presenta el saldo por lo que la cantidad de $ **108,423,395.09** (Ciento ocho millones, cuatrocientos veintitrés mil, trecientos noventa y cinco pesos 09/100 M.N.) Integrado de la siguiente manera:

| | |
|---|---|
| MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN | 17,056,672.47 |
| MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL Y RECREATIVO | 1,438,457.51 |
| EQUIPO E INSTRUMENTAL MÉDICO Y DE LABORATORIO | 633,425.52 |
| VEHÍCULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE | 49,559,145.17 |
| EQUIPO DE DEFENSA Y SEGURIDAD | 2,906,623.30 |
| MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTA | 35,676,473.62 |
| COLECCIONES, OBRAS DE ARTE Y OBJETOS VALIOSOS | 1,017,492.50 |
| ACTIVOS BIOLÓGICOS | 135,105.00 |
| SUMA | 108,423,395.09 |

**ACTIVOS INTANGIBLES**

4. Durante el periodo del 1° de Enero al 30 de Junio de 2022, se presenta el saldo por lo que la cantidad de $ **5,186,643.63** (Cinco millones, ciento ochenta y seis mil, seiscientos cuarenta y tres pesos 63/100 M.N.) Integrado de la siguiente manera:

| | |
|---|---|
| SOFTWARE | 5,163,443.63 |
| LICENCIAS | 23,200.00 |
| SUMA | 5,186,643.63 |

## PASIVO

1. Este rubro representa el monto de las deudas contraídas por el Municipio de Jiutepec, las cuales se tiene el compromiso y voluntad de ir cubriendo, independientemente de la situación económica que atraviesa este Municipio, los conceptos se integran de la siguiente manera:

| | |
|---|---|
| CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO | -299,146,608.86 |
| PORCION A CORTO PLAZO DE LA DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO | -9,345,866.34 |
| TITULOS Y VALORES DE LA DEUDA PUBLICA INTERNA A CORTO PLAZO | 0.00 |
| OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO | -1,499,337.69 |
| DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO | -62,312,565.23 |
| SUMA | -372,304,378.12 |

## NOTAS AL ESTADO DE VARIACIÓN

1. El siguiente apartado presenta las variaciones en el saldo de la Hacienda Pública durante el periodo del 1° de Enero al 30 de Junio de 2022.

Ayuntamiento de Jiutepec

XIUHTEPEC

**MUNICIPIO DE JIUTEPEC MORELOS**
**RFC: MJI590430MT3**
**INFORME DE AVANCE DE GESTION FINANCIERA**

**ESTADO DE VARIACION EN LA HACIENDA PUBLICA**
**Del 01 de enero al 30 de junio de 2022**
**(Cifras en pesos)**

| Concepto | Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido | Hacienda Pública / Patrimonio Generado Ejercicios Anteriores | Hacienda Pública / Patrimonio Generado Generado del Ejercicio | Exceso o Insuficiencia en la Actualizacion de la Hacienda Publica / Patrimonio | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| **Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto 2021** | **-157,173,681.19** | | | | **-157,173,681.19** |
| Aportaciones | 0.00 | | | | 0.00 |
| Donaciones de Capital | 0.00 | | | | 0.00 |
| Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio | -157,173,681.19 | | | | -157,173,681.19 |
| **Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto 2021** | | **-121,031,021.71** | **0.00** | | **-121,031,021.71** |
| Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro) | | | 0.00 | | 0.00 |
| Resultados de Ejercicios Anteriores | | -113,282,860.86 | | | -113,282,860.86 |
| Revalúos | | 0.00 | | | 0.00 |
| Reservas | | 0.00 | | | 0.00 |
| Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores | | -7,748,160.85 | | | -7,748,160.85 |
| **Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda** | | | | **0.00** | **0.00** |
| Resultado por Posición Monetaria | | | | 0.00 | 0.00 |
| Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios | | | | 0.00 | 0.00 |
| **Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final 2021** | **-157,173,681.19** | **-121,031,021.71** | **0.00** | **0.00** | **-278,204,702.90** |
| **Cambios en la Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto** | **0.00** | | | | **0.00** |
| Aportaciones | 0.00 | | | | 0.00 |
| Donaciones de Capital | 0.00 | | | | 0.00 |
| Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio | 0.00 | | | | 0.00 |
| **Variaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto** | | **410,978.31** | **-110,209,391.39** | | **-109,798,413.08** |
| Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro) | | | -110,209,391.39 | | -110,209,391.39 |
| Resultados de Ejercicios Anteriores | | 410,978.31 | 0.00 | | 410,978.31 |
| Revalúos | | | 0.00 | | 0.00 |
| Reservas | | | 0.00 | | 0.00 |
| Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores | | | 0.00 | | 0.00 |
| **Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la** | | | | **0.00** | **0.00** |
| Resultado por Posición Monetaria | | | | 0.00 | 0.00 |
| Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios | | | | 0.00 | 0.00 |
| **HACIENDA PUBLICA / PATRIMONIO NETO FINAL 2022** | **-157,173,681.19** | **-120,620,043.40** | **-110,209,391.39** | **0.00** | **-388,003,115.98** |

# NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES

**MUNICIPIO DE JIUTEPEC MORELOS**
**RFC: MJI590430MT3**

**INFORME DE AVANCE DE GESTION FINANCIERA**
**Estado de Actividades**
**Del 01 de enero al 30 de junio de 2022**
**(PESOS)**

| Descripción | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| **INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS** | | |
| **INGRESOS DE GESTIÓN** | **166,816,684.23** | **264,073,014.88** |
| IMPUESTOS | 93,245,554.77 | 126,453,811.64 |
| CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL | 0.00 | 0.00 |
| CONTRIBUCIONES DE MEJORAS | 10,279,078.80 | 7,809,265.35 |
| DERECHOS | 55,853,666.58 | 109,645,136.21 |
| PRODUCTOS | 850,214.42 | 2,801,495.84 |
| APROVECHAMIENTOS DE TIPO CORRIENTE | 6,588,169.66 | 17,363,305.84 |
| INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS | 0.00 | 0.00 |
| **PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL, FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES, TRANSFERENCIAS, PENSIONES Y JUBILACIONESASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES** | **249,126,886.86** | **448,777,217.92** |
| PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACION FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES | 249,126,886.86 | 448,777,217.92 |
| **OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS** | **0.00** | **0.00** |
| **TOTAL DE INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS** | **415,943,571.09** | **712,850,232.80** |
| **GASTOS Y OTRAS PERDIDAS** | | |
| **GASTOS DE FUNCIONAMIENTO** | **255,339,904.09** | **592,941,754.81** |
| SERVICIOS PERSONALES | 174,582,156.24 | 393,455,623.84 |
| MATERIALES Y SUMINISTROS | 11,293,613.60 | 41,297,373.32 |
| SERVICIOS GENERALES | 69,464,134.25 | 158,188,757.65 |
| **TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS** | **47,384,702.79** | **82,702,373.87** |
| TRANSFERENCIAS INTERNAS Y ASIGNACIONES AL SECTOR PÚBLICO | 4,197,536.86 | 12,081,202.35 |
| TRANSFERENCIAS AL RESTO DEL SECTOR PÚBLICO | 0.00 | 0.00 |
| SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES | 14,473,146.77 | 12,513,237.29 |
| AYUDAS SOCIALES | 9,583,768.16 | 21,289,933.23 |
| PENSIONES Y JUBILACIONES | 19,130,251.00 | 36,818,001.00 |
| **PARTICIPACIONES Y APORTACIONES** | **0.00** | **0.00** |
| **INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA** | **3,009,572.82** | **6,017,750.24** |
| INTERESES DE LA DEUDA PÚBLICA | 3,009,572.82 | 6,017,750.24 |
| **OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS EXTRAORDINARIAS** | **0.00** | **0.00** |
| **INVERSIÓN PÚBLICA** | **0.00** | **6904318.54** |
| INVERSIÓN PÚBLICA NO CAPITALIZABLE | 0.00 | 6904318.54 |
| **TOTAL DE GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS** | **305,734,179.70** | **688,566,197.46** |
| **RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/DESAHORRO)** | **110,209,391.39** | **24,284,035.34** |

1. Con respecto a este rubro el Ayuntamiento de Jiutepec ha emprendido estrategias Financieras y medidas de austeridad para que con menos Ingresos recaudados al del

ejercicio anterior, se puedan cubrir las necesidades y requerimientos de la Ciudadanía y del Municipio de Jiutepec, reflejando un ahorro en el presente Estado de Actividades.

**NOTAS AL ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**

**Efectivo y Equivalente**

1. En este concepto se puede observar una disminución en el rubro de efectivo y equivalente durante este periodo del 1° de Enero al 30 de Junio de 2022.

| | |
|---|---|
| **INCREMENTO / DISMINUCIÓN NETA EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO** | **-666,639.81** |
| **EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL INICIO DEL PERIODO** | **29,802,463.77** |
| **EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO** | **29,135,823.96** |

## GESTIÓN ADMINISTRATIVA

### 1. Introducción:

Con fundamento en lo que establece la Ley de Contabilidad Gubernamental y en apego a la Normatividad emitida por el Consejo Nacional de Armonización Contable, podemos mencionar que la ejecución de la Contabilidad Gubernamental realizada por la Tesorería Municipal se realizó en apegó a la Normas y Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental, todo ello con la finalidad de que la Información Financiera sea de utilidad y cumpla con los objetivos de Transparencia.

Dentro de los objetivos, compromiso y prioridades del Ayuntamiento de Jiutepec está la transparencia y rendición de cuentas, lo cual permita presentar información confiable, que sirve de base para la toma de decisiones.

Por lo anterior el Ayuntamiento de Jiutepec tiene una visión y misión definidos en donde su actuar se apega a los valores, ética profesional, humildad, trabajo en equipo y sobre todo apego a la transparencia y disposiciones legales vigentes, con la finalidad de ser un Gobierno con Rostro Humano que permita brindar servicios de calidad en beneficio directo de la ciudadanía del Municipio.

### 2. Panorama Económico y Financiero

Aunque la situación económica actual que presenta el Ayuntamiento de Jiutepec se encuentra afectada debido a la actual contingencia sanitaria a causa del virus SARS-COV 2 (COVID-19) y al gran número de compromisos (pasivo) que se tienen adquiridos por administraciones anteriores y de los cuales existe el compromiso de tratar de atenderlos, lo cual obliga a trabajar con austeridad, generando finanzas sanas en un futuro cercano.

Derivado de un análisis financiero se espera que el Municipio incremente su recaudación en comparación con el año anterior, todo ello con el esfuerzo conjunto de Municipio y Ciudadanía, en base a las estrategias implementadas para la obtención de los objetivos previamente definidos.

## 3. Autorización e Historia

La historia del Municipio de Jiutepec es rica e interesante, partiendo desde que se creó el Estado de Morelos se designó a Jiutepec como primera capital provisional del Estado mismo.

En 1966 se asienta en territorio del Municipio la Ciudad Industrial del Valle de Cuernavaca (CIVAC), un desarrollo industrial ajeno a la realidad de Jiutepec y sin beneficios directos, ya que el Gobierno Federal decretó que las industrias establecidas no pagarían impuestos durante treinta años. La expropiación de los terrenos comunales de 4,000 hectáreas de Tejalpa se realizó sin resistencia de los pobladores.
La principal actividad económica es la industrial ya que aquí se asienta el mayor parque industrial del Estado. En la Ciudad Industrial del Valle de Cuernavaca (CIVAC), se han asentado complejos fabriles que han dado impulso a la región, destacando los dedicados al armado de vehículos y aquellos que se dedican a la elaboración de productos relacionados con la industria farmacéutica.
El Municipio cuenta con actividades relacionadas con la extracción de cal y tezontle. Sin embargo la actividad agropecuaria sigue siendo importante.

Jiutepec se ha destacado a nivel Estatal como uno de los Municipios con mejores climas, tal es así que continúa en constante urbanización, especialmente habitacional. Un claro ejemplo es la edificación de La Hacienda de Cortés, mandada a construir por el conquistador español en la época de la conquista, utilizada ocasionalmente como lugar de descanso.

Actualmente se ha convertido en una zona de gran subdesarrollo. Sus zonas turísticas son entre otras, el zócalo de la cabecera municipal, la ex hacienda de Cortés, cuenta con dos reservas ecológicas, el Texcal con una deteriorada laguna llamada Ahueyapan y otra reserva conocida como Predio los Venados localizado junto a la colonia Las Fincas; a este lugar llegaban aves de muchos tipos y se han encontrado estelas muy antiguas originales confirmadas por el INAH, y su iglesia con su cristo negro; también algunos balnearios como Las Rosas, Las Fuentes, La Cascada, San José, El Texcal etc.

## 4. Organización y Objeto Social

La finalidad y objeto social que persigue el Municipio es la prestación de Servicios Públicos de calidad, logrando mejorarlos en beneficio directo de la Ciudadanía de este Municipio, todo lo anterior en apego a lo que marca el artículo 115 fracción III de la Constitución Política Mexicana.

Las principales actividades que brinda el Ayuntamiento y que busca realizarlas con calidad son: seguridad, servicios de salud, protección, mejora de servicios públicos básicos de calidad, obra pública, que permitan garantizar la estabilidad social-económica y el logro de

los objetivos de la actual administración, que permitan brindar los resultados esperados por los Ciudadanos de este Municipio.

5. **Bases de Preparación de los Estados Financieros**

Los Estados Financieros fueron elaborados en apego a las disposiciones generales de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, en base a las normas generales y específicas aplicables para Información Financiera del sector Gubernamental, las cuales definen el sistema de información para la armonización contable, estableciendo las normas de actuación para la elaboración y presentación de Estados Financieros.

De igual manera los Estados Financieros se realizan en apego a lo que establece la legislación Federal y Estatal, tanto presupuestales como contables, lo cual permite presentar Informes Parciales Armonizados de la Cuenta Pública.

El cumplimiento y apego a las disposiciones legales, presupuestarias y contables permite elaborar y presentar Estados Financieros confiables y oportunos que reflejen la Situación Financiera de la Finanzas Públicas Municipales.

6. **Responsabilidad Sobre la Presentación Razonable de la Información Contable.**
La integración y presentación de la información se realiza "Bajo la Promesa de Decir Verdad Declarando que los Estados Financieros y sus Notas son Razonablemente correctos y son Responsabilidad del Emisor"

**ATENTAMENTE**
**"GOBIERNO CON ROSTRO HUMANO"**

**RAMIRO ESCOBAR TERRONES**
**TESORERO MUNICIPAL**